

Garanties bàsiques

Riscos bàsics coberts per l'assegurança

	Total continent	Total contingut
2.1. Incendis i afins		
▶ Incendi	100 %	100 %
▶ Explosió i autoexplosió	100 %	100 %
▶ Caiguda de llamp	100 %	100 %
▶ Efectes secundaris	100 %	100 %

2.2. Danys elèctrics	100 %	100 %
-----------------------------	-------	-------

2.3. Extensius		
▶ Impacte	100 %	100 %
▶ Pluja	100 %	100 %
▶ Vent	100 %	100 %
▶ Pedra i neu	100 %	100 %
▶ Inundació	100 %	100 %
▶ Desenfangament i extracció de llots	10 %	10 %
▶ Actes de vandalisme	100 %	100 %
▶ Fum	100 %	100 %
▶ Ones sòniques	100 %	100 %

2.4. Aigua		
▶ Trencament i/o embús de conduccions	100 %	100 %
▶ Desbordament i/o trencament de dipòsits o aparells fixos	100 %	100 %
▶ Omissió de tancament d'aixetes i claus de pas	100 %	100 %
▶ Localització de l'avaria	2.000 €	--
▶ Reparació de l'avaria	800 €	--

2.5. Despeses i pèrdues

2.5.1. Com a part d'indemnització dels danys soferts:

a) Danys per mesures de les autoritats per limitar el sinistre	100 %	100 %
b) Despeses de salvament	100 %	100 %
c) Menyscapes de béns salvats per qualsevol de les dues causes anteriors	100 %	100 %

2.5.2. Amb independència de la indemnització dels danys soferts:

a) Intervenció de cossos d'extinció i salvament	100 %	100 %
b) Demolició i desenrunament	100 %	100 %
c) Pèrdua de lloguers	25 %	--
d) Desallotjament, trasllat, custòdia i lloguer d'un altre habitatge	--	25 %
e) Reconstrucció de documents, factures, contractes o escriptures	--	20 %

Limitació addicional per a les despeses i pèrdues definides a l'apartat 2.5.2.: Amb independència de la indemnització dels danys soferts, s'assumeix en conjunt, com a màxim, el més gran dels imports entre les sumes assegurades per a continent i contingut, i amb un límit de 100.000 € per sinistre.

2.6. Trencament de llunes, miralls, vidres i pisa sanitària	20 %	20 %
--	------	------

2.7 Assistència Informàtica	Inclusa	
------------------------------------	---------	--

3.1. Responsabilitat civil		
▶ Responsabilitat civil	Suma Assegurada	
▶ Fiances	Suma Assegurada	
▶ Defensa	8.000 €	

Oficina central

C/ Londres, 29. 08029 Barcelona
Tel.: 93 487 30 20 Fax: 93 272 03 35
E-mail: webmaster@mutuadepropietarios.es

Delegacions i/o mediadors a tot Espanya

Paseo de la Habana, 1, 1r. 28036 Madrid
Tel.: 91 782 07 90 Fax: 91 782 07 91

C/ Guillem de Castro, 5. 46007 València
Tel.: 96 353 39 44 Fax: 96 394 26 72

Avda. César Augusto, 4. 50004 Saragossa
Tel.: 97 646 84 24 Fax: 97 646 84 25

Rambla de la Llibertat, 6, entl. 17004 Girona
Tel.: 97 248 60 88 Fax: 97 222 84 34

Rambla Nova, 114, 3r 2a. 43001 Tarragona
Tel.: 97 725 09 80 Fax: 97 725 07 01

Ronda de Ponent, 59 baixos. 08206 Sabadell
Tel.: 93 745 71 30 Fax: 93 745 07 08

Rambla de Corregidor Escofet, 89, 1r. 25005 Lleida
Tel.: 973 72 50 68 Fax: 973 26 08 11

Consulti el seu administrador de finques o agent d'assegurances



Mútua de Propietaris

Especialistes en assegurances d'edificis i llars



Mútua de Propietaris

Assegurança mÚtua Llar Global

Hi ha diferents estils de vida.
Nosaltres tenim la manera d'assegurar-los.

Assegurem el que realment li preocupa.

Diseny: www.xhads.com



Especialistes en comunitats i llar

Assegurança mÚtua Llar Global

Assegurem allò que li importa tant si és propietari com llogater

- ▶ Descompte del 15 % sobre la prima per ser client integral si la comunitat està assegurada a Mútua de Propietaris
- ▶ Cobertures adequades a la titularitat de l'immoble (si és propietari, arrendador o arrendatari)
- ▶ Fins al 40 % de descompte per la contractació d'una franquícia segons garantia
- ▶ Garanties perfectament complementàries a la pòlissa de Comunitats de Mútua de Propietaris; no ha de pagar garanties duplicades
- ▶ 15 % de descompte segons garanties, si l'habitatge té menys de 10 anys
- ▶ Cobertura opcional per cobrir el risc d'impagat de lloguers
- ▶ Fins al 15 % de descompte segons garanties per mesures de protecció
- ▶ Possibilitat d'ampliació de cobertures en qualsevol moment dins d'una àmplia selecció (cobertures opcionals)
- ▶ Fins al 10 % de descompte en funció del volum del capital assegurat
- ▶ Fins a un 15 % de descompte segons garanties si l'habitatge ha efectuat rehabilitacions

Per a la seva comoditat li hem dissenyat una agrupació de garanties que li recomanem en funció de la seva titularitat. Són només un punt de partida, que podrà modificar si ho creu convenient amb tota flexibilitat per adequar-les a les seves necessitats.



Riscos de cobertura opcional

	Total continent	Total contingut
4.1. Trencament complementari		
▶ Marbres, granits i pedres artificials fixes	100 %SA	--
▶ Plaques de vitroceràmica per a cocció	--	100 %SA
▶ Mampares de metacrilat	--	100 %SA
4.2. Robatori i espoliació a l'habitatge		
▶ Robatori i espoliació	100 %	100 %
▶ Desperfectes per robatori i espoliació	100 %	100 %
▶ Desperfectes per robatori i espoliació al continent assegurant-ne només el contingut	1.800 €	--
<i>Limitacions:</i>		
• Joies fora de caixa forta	--	10 % SA per a mobiliari i màx. 2.500 €
• Ampliació de joies fora de caixa forta (cal detallar les que superin els 2.500 €)	--	Suma Assegurada
• Joies en caixa forta (cal detallar les que superin els 2.500 €)	--	Suma Assegurada
• Mobiliari especial (cal detallar els que superin els 3.000 €)	--	Suma Assegurada
• Mobiliari en construccions annexes	--	2.500 €
• Diners en efectiu (en caixa forta)	--	2.000 €
• Diners en efectiu (fora de caixa forta)	--	450 €
4.3. Robatori complementari		
▶ Furt a l'habitatge	--	10 % màx. 1.200 €
▶ Espoliació fora de l'habitatge (sublímit diners efectius 300 € per sinistre)	--	600 €
▶ Reposició de claus o panys per robatori, espoliació, furt o extraviament de claus		300 €
▶ Ús fraudulent de xecs o targetes de crèdit per robatori de tercers	--	300 €
▶ Reposició de documents per robatori i espoliació	--	450 €
▶ Estada fora de la llar	--	25 % (límit conjunt de 500 € per a mobiliari especial i joies)
	Suma Assegurada	--
4.4. Restauració estètica del continent		
	Suma Assegurada	--
4.5. Aliments refrigerats o congelats		
	--	Suma Assegurada
4.6. Danys per degoters i filtracions a les parets		
	Suma Assegurada	
4.7. Danys per glaçada		
	Suma Assegurada	
4.8. Trencament, desbordament i embús de canalitzacions subterrànies		
	Suma Assegurada	
4.9. Vehicles en garatge		
	--	Suma Assegurada
4.10. Impagament de lloguer		
		• Impagament de lloguers: suma assegurada (renda mensual)
		• Defensa jurídica: 3.000 €
		• Actes vandàlics: màx. 3.000 €
5. Defensa jurídica familiar completa		Inclou
6. Assistència de la llar		Inclou

SA: Suma Assegurada

Una cobertura a la seva mida per a cada cas

Si vostè és propietari resident al seu habitatge:

GARANTIES BÀSIQUES + relació següent **GARANTIES OPTATIVES**

Trencament complementari

- ▶ Marbres, granits i pedres artificials fixes
- ▶ Plaques de vitroceràmica per a cocció
- ▶ Mampares de metacrilat

Robatori i espoliació a l'habitatge

- ▶ Robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació al continent assegurant-ne només el contingut
- ▶ Joies fora de caixa forta
- ▶ Ampliació de joies fora de caixa forta
- ▶ Joies en caixa forta
- ▶ Mobiliari especial
- ▶ Mobiliari en construccions annexes
- ▶ Diners en efectiu

Robatori complementari

- ▶ Furt a l'habitatge
- ▶ Espoliació fora de l'habitatge
- ▶ Reposició de claus o panys per robatori, espoliació, furt o extraviament de claus
- ▶ Ús fraudulent de xecs o targetes de crèdit per robatori de tercers
- ▶ Reposició de documents per robatori i espoliació
- ▶ Estances fora de la llar

Restauració estètica del continent

Aliments en refrigerador o congelats

Defensa jurídica familiar completa

Assistència de la llar

Si vostè és propietari d'un habitatge llogat:

GARANTIES BÀSIQUES + relació següent **GARANTIES OPTATIVES**

Trencament complementari

- ▶ Marbres, granits i pedres artificials fixes
- ▶ Plaques de vitroceràmica per a cocció
- ▶ Mampares de metacrilat

Robatori i espoliació a l'habitatge

- ▶ Robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació al continent assegurant-ne només el contingut
- ▶ Joies fora de caixa forta
- ▶ Ampliació de joies fora de caixa forta
- ▶ Joies en caixa forta
- ▶ Mobiliari especial
- ▶ Mobiliari en construccions annexes
- ▶ Diners en efectiu

Garantia de lloguer

- ▶ Impagament de lloguers
- ▶ Defensa jurídica
- ▶ Actes vandàlics

Defensa jurídica familiar completa

Si vostè és propietari d'un habitatge llogat:

GARANTIES BÀSIQUES + relació següent **GARANTIES OPTATIVES**

Robatori i espoliació a l'habitatge

- ▶ Robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació
- ▶ Desperfectes per robatori i espoliació al continent assegurant-ne només el contingut
- ▶ Joies fora de caixa forta
- ▶ Ampliació de joies fora de caixa forta
- ▶ Joies en caixa forta
- ▶ Mobiliari especial
- ▶ Mobiliari en construccions annexes
- ▶ Diners en efectiu

Robatori complementari

- ▶ Furt a l'habitatge
- ▶ Espoliació fora de l'habitatge
- ▶ Reposició de claus o panys per robatori, espoliació, furt o extraviament de claus
- ▶ Ús fraudulent de xecs o targetes de crèdit per robatori de tercers
- ▶ Reposició de documents per robatori i espoliació
- ▶ Estances fora de la llar

Aliments en refrigerador o congelats

Defensa jurídica familiar completa