



La aseguradora de edificios

Le ofrecemos la garantía de nuestra especialización y tradición **asegurando edificios desde hace más de 175 años**.

Nuestra experiencia y volumen de clientes nos permite ofrecerle amplias coberturas a un precio muy competitivo.

Además podrá beneficiarse de las siguientes ventajas:

- ▶ Obtendrá descuentos en la tarifa en función de las características del edificio.
- ▶ Si su finca tiene menos de 45 años, podrá contratar las garantías de Responsabilidad Civil y daños por agua sin franquicia alguna.
- ▶ Posibilidad de obtener unas mejores condiciones en las tarifas si el edificio tiene rehabilitadas las tuberías de agua.
- ▶ Opción de incorporar un conjunto de Garantías Ampliadas que le aportarán valor añadido a su seguro.
- ▶ Actualización anual de la suma asegurada mediante revalorización automática de capitales.

Y recuerde, valoración gratuita del edificio juntamente con la confección del proyecto.

www.mutuadepropietarios.es

Oficina Central:
C/ Londres, 29. 08029 Barcelona
Tel.: 93 487 30 20 Fax: 93 272 03 35
E-mail: webmaster@mutuadepropietarios.es

Delegaciones y/o mediadores en toda España

Paseo de la Habana, 1,1º. 28036 Madrid
Tel.: 91 782 07 90 Fax: 91 782 07 91

C/ Guillem de Castro, 5, 1º 1ª. 46007 Valencia
Tel.: 96 353 39 44 Fax: 96 394 26 72

Avda. César Augusto, 4. Of 4. 50004 Zaragoza
Tel.: 97 646 84 24 Fax: 97 646 84 25

Rambla Llibertat, 6 entlo. 17004 Girona
Tel.: 97 248 60 88 Fax: 97 222 84 34

Rambla Nova, 114, 3º 2ª. 43001 Tarragona
Tel.: 97 725 09 80 Fax: 97 725 07 01

Rambla d'Aragó, 33. 25003 Lleida
Tel.: 973 10 02 10 Fax: 973 10 10 49

Avda. San Francisco Javier, 24 Local 4-5. 41018 Sevilla
Tel.: 95 511 37 89 Fax: 95 511 37 91

Consulte a su agente o corredor



Mutua de Propietarios

Especialistas en seguros de edificios y hogares

 **Mutua de Propietarios**

seguro
mutua
Edificio
Selección *plus* ::

Un producto flexible de **alta gama**, para las comunidades de propietarios y los propietarios de inmuebles

Diseño: www.whads.com



seguro mutua Edificio Selección *Plus*

Mutua de Propietarios le ofrece un producto de alta gama especialmente concebido para las comunidades de propietarios y los propietarios de inmuebles. Se trata de un seguro con flexibilidad para adaptarse en coberturas y coste a las necesidades de su edificio.

La concepción dinámica del Seguro Mutua Edificio Selección le permite combinar las diferentes coberturas y capitales adecuándolos a sus exigencias.

Además de las garantías básicas habituales le ofrecemos la posibilidad de ampliar el seguro a su gusto incluyendo una serie de garantías complementarias.

Apostamos por su seguridad y le garantizamos su tranquilidad.

A Garantías básicas

1 Garantía de incendio y afines

- ▶ Incendio, explosión y rayo
- ▶ Impacto de vehículos, aeronaves o animales
- ▶ Intervención de cuerpos de extinción y salvamento
- ▶ Demolición y desescombro
- ▶ Inhabitabilidad y pérdida de alquileres

2 Garantía de responsabilidad civil, defensa y fianzas

- ▶ Responsabilidad civil general
- ▶ Límite por víctima
- ▶ Defensa
- ▶ Fianzas

3 Garantía de rotura de lunas, espejos, cristales y loza sanitaria

- ▶ Rotura de lunas, espejos y cristales comunitarios
- ▶ Rotura de lunas y cristales privados exteriores (Cuando el edificio tenga menos de un 40% de superficie acristalada en la fachada)
- ▶ Rotura de loza sanitaria común

4 Garantía de robo, desperfectos por robo y expoliación

- ▶ Robo
- ▶ Expoliación
- ▶ Desperfectos por robo o expoliación
- ▶ Expoliación de residentes en el inmueble

B Garantías opcionales

5 Garantía de responsabilidad civil y daños causados por aguas comunitarias

- ▶ Responsabilidad civil por aguas comunes
- ▶ Responsabilidad civil por grifos comunitarios
- ▶ Defensa
- ▶ Fianzas
- ▶ Daños propios por aguas comunitarias
- ▶ Rotura, desbordamiento y atasco de canalizaciones subterráneas
- ▶ Gastos de localización y reparación de la avería

6 Garantía de responsabilidad civil y daños por agua de canalizaciones privadas

- ▶ Responsabilidad civil
- ▶ Defensa
- ▶ Fianzas
- ▶ Daños por canalización de aguas privadas
- ▶ Gastos de localización y reparación de la avería

7 Garantía de responsabilidad civil y daños por grifos privados

- ▶ Responsabilidad civil por grifos privados
- ▶ Defensa
- ▶ Fianzas
- ▶ Daños propios por grifos privados
- ▶ Gastos de localización y reparación de la avería

8 Extensión de garantías

- ▶ Actos de vandalismo o malintencionados
- ▶ Lluvia, viento, pedrisco o nieve
- ▶ Inundación
- ▶ Desbarre y extracción de lodos
- ▶ Humo
- ▶ Ondas sísmicas
- ▶ Daños eléctricos

9 Hurto

10 Ampliación de la garantía de rotura de lunas, de espejos y cristales

(Cuando la superficie acristalada del edificio supere más del 40% de la fachada)

11 Garantía de gastos de reconstrucción de zonas ajardinadas

12 Garantía de rotura de máquina

13 Garantía de rotura de equipos de instalaciones de energía solar fotovoltaica

14 Garantía de daños estéticos al continente

- ▶ Daños estéticos continente comunitario
- ▶ Daños estéticos continente privativo

15 Garantía de accidentes personales

16 Garantías ampliadas

- ▶ Filtraciones de agua
- ▶ Atascos
- ▶ Actos Vandálicos o malintencionados en zonas al aire libre
- ▶ Eliminación franquicia extensión de garantías
- ▶ Ampliación límite aguas comunes, privadas y privativas
- ▶ Ampliación inhabitabilidad y pérdida de alquileres
- ▶ Ampliación daños estéticos

17 Garantía de Fondos Comunitarios, infidelidad y reposición de documentos

18 Garantía de vehículos en Garaje

Garantía Asistencia Comunidad 24h

Defensa jurídica y Reclamación a propietarios por impago de gastos